

број: 15368/НО/241-2а
датум: 30.05.2022.



**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину**

мај, 2022. година

САДРЖАЈ

| | |
|--|----|
| 1. ОПШТИ ПОДАЦИ..... | 1 |
| 1.1. Статус, правна форма и делатност предузећа..... | 1 |
| 1.2. Организациона шема..... | 2 |
| 1.3. Организациона структура..... | 3 |
| 2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2021. ГОДИНИ..... | 3 |
| 2.1. Реализовани физички обим активности у 2021. години..... | 4 |
| 2.2. Финансијска анализа пословања на дан 31.12.2021. године..... | 8 |
| 2.3. Остварени приходи у 2021. години..... | 9 |
| 2.4. Остварени расходи у 2021. години..... | 13 |
| 2.5. Анализа ликвидности | 15 |
| 2.6. Кредитна задуженост..... | 17 |
| 2.7. Резултат пословања | 17 |
| 2.8. Кадровска структура..... | 18 |
| 2.9. Индикатори мерења ефикасности пословања | 19 |
| 2.10. Реализација плана инвестиционих улагања..... | 20 |
| 3. УЛАГАЊА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ..... | 21 |
| 4. АКТИВНОСТИ НА УНАПРЕЂЕЊУ ПРОЦЕСА ПОСЛОВАЊА..... | 21 |
| 4.1. Спроведене активности на унапређење процеса пословања.... | 21 |
| 4.2. Спроведене активности у области коорпоративног управљања. | 21 |
| 5. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ У 2021. ГОДИНИ..... | 22 |
| 6. ПЛАНИРАНИ РАЗВОЈ..... | 22 |
| 6.1. Мисија и визија..... | 23 |
| 6.2. Циљеви..... | 23 |
| 7. ИНФОРМАЦИЈЕ О ОТКУПУ СОПСТВЕНИХ АКЦИЈА..... | 25 |
| 8. ПОСТОЈАЊЕ ОГРАНАКА..... | 25 |
| 9. АКТИВНОСТИ И ИСТРАЖИВАЊА..... | 25 |
| 9.1. Анализа тржишта..... | 25 |
| 10. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ..... | 25 |
| 11. ФИНАНСИЈСКИ РИЗИЦИ..... | 25 |
| 11.1. Ризици у пословању и управљање ризицима..... | 25 |
| 11.2. Изложеност кредитном ризику, ризику ликвидности и новчаног тока, управљање ризицима и оцена њихове ефикасности..... | 26 |
| 11.2.1. Ценовни ризик..... | 26 |
| 11.2.2. Кредитни ризик..... | 26 |
| 11.2.3. Ризик ликвидности и новчаног тока..... | 26 |

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1. Статус, правна форма и делатност предузећа

Пословно име:

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „МЕДИАНА“ НИШ

Скраћени назив: ЈКП „Медиана“ Ниш

Правна форма: Јавно предузеће

Оснивач: Град Ниш

Матични број: 07319649

Порески број – ПИБ: 100334296

Јединствени број корисника јавних средстава – ЈБКЈС: 81706

Шифре делатности од општег интереса: 38.11, 38.21, 38.12, 38.22, 37.00, 81.21, 81.29, 81.22, 81.30, 43.12, 96.09,

Шифре осталих делатности: 01.30, 01.61, 02.10, 47.79, 38.31, 38.32, 43.11, 45.20, 46.77, 47.76, 49.41, 71.20, 96.01.

Делатности: 38.11 Сакупљање отпада који није опасан – претежна делатност

Капитал: 100% државни

Адреса седишта: Мраморска 10, Ниш, Србија

Електронска адреса: jkpmediana@jcpmediana.rs

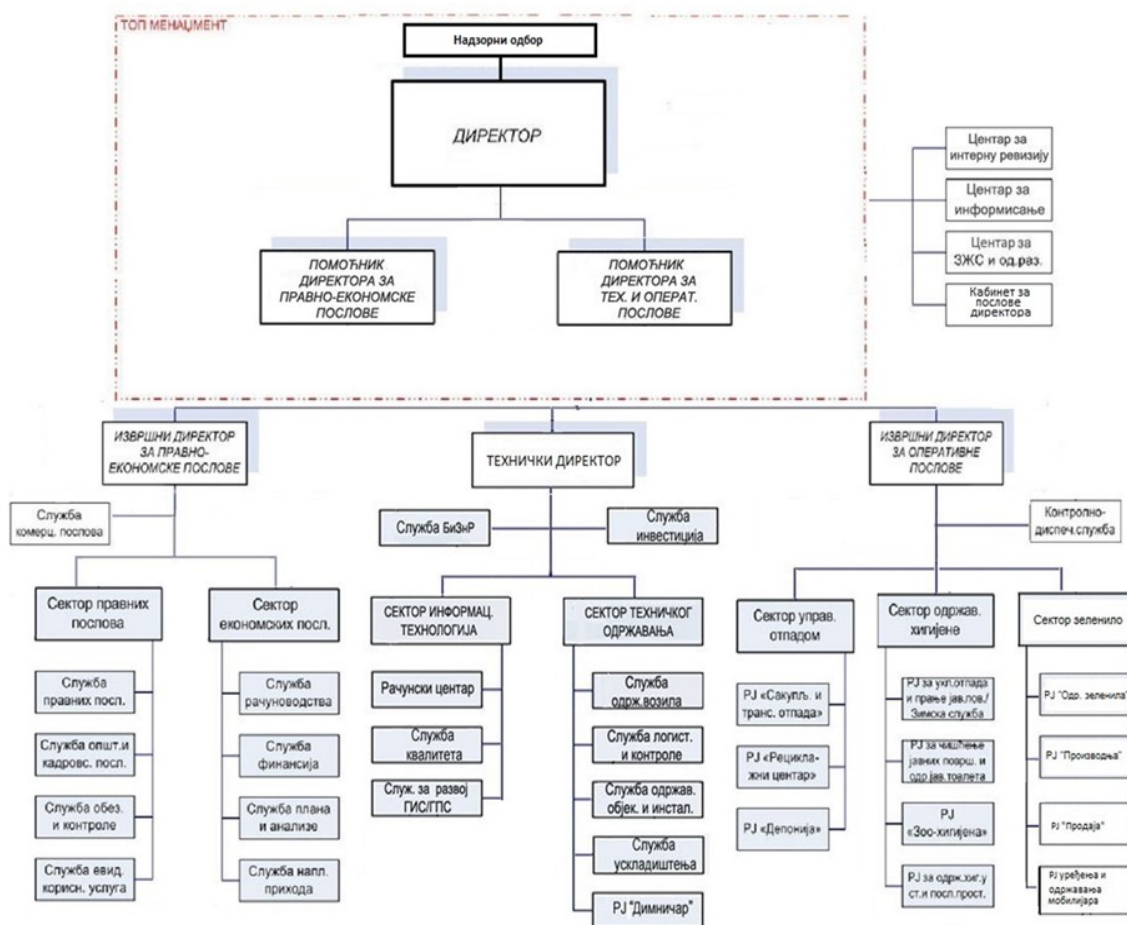
Web адреса: www.jcpmediana.rs

Телефон: 018/42-53-990; Факс: 018/42-53-990

Јавно комунално предузеће "Медиана" Ниш основано је 28.02.1990.године Одлуком о оснивању Јавног комуналног предузећа "Медиана" Ниш. Након тога су извршене многобројне статусне промене ("Сл. лист града Ниша", бр. 143/2016 - пречишћен текст 3/2017 - испр.и 18/2018). Претежна делатност предузећа, као делатност од општег интереса, је **сакупљање отпада који није опасан (38.11)** у складу са чл.2 Закона о комуналним делатностима ("Сл. Гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018).

1.2. Организациона шема

Организациона шема у предузећу саставни је део Правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа „Медиана“ – Ниш, број 12543 од 04.07.2018. године и Правилника о изменама правилника о организацији и ситематизацији послова број 18055 од 03.07.2020. године, број 23369 од 21.08.2020. године и Правилника о изменама правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа Медиана Ниш бр.29274 од 20.10.2020. године.



1.3. Организациона структура

Организациону структуру предузећа у 2021. години чини:

Надзорни одбор ЈКП “Медиана“ Ниш

- Братислав Благојевић – председник Надзорног одбора
број Решења: 06-1025/2017-9-5-02 од 01.11.2017 год.
- Славиша Стаменковић – члан Надзорног одбора
број Решења: 06-1025/2017-9-5-02 од 01.11.2017 год.
- Радослав Илић – члан Надзорног одбора
број Решења: 06-764/2019-42-02 од 16.08.2019 год.

Менаџмент

- ВД директора – Иван Михајловић, број Решења: 06-620/2021-20-2-02 од 17.06.2021. године,
- Помоћник директора за правно-економске послове - Лидија Вукелић,
- Помоћник директора за оперативне и техничке послове - Ирена Стаменковић,
- Извршни директор за правно-економске послове – Сања Јефић Бранковић и
- Извршни директор за оперативне послове – Небојша Јорданов.

Организационе целине чине:

- блок оперативних послова,
- блок техничких послова,
- блок правно-економских послова и
- центри за подршку рада менаџмента.

Блок оперативних послова чине сектори за обављање поверених делатности.

Блок техничких и блок правно-економских послова чине организационе целине за подршку обављања оперативних послова.

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2021.ГОДИНИ

У периоду јануар – децембар 2021. године предузеће је остварило позитиван финансијски резултат, остварена је нето добит у износу 3.744.023,00 динара.

У набавку основних средстава уложено је 68.853.453 динара.

Обавезе према запосленима су редовно измириване. Трошкови бруто зараде, накнаде зарада и остала лична давања запосленима износе 1.172.096.312,00 динара. Просечно исплаћена бруто II зарада износи 81.862,46 динара, а просечна нето 50.967,90 динара.

Кредитна задуженост на дан 31.12.2021. године износи 264.076.287 динара.

Остварени проценат наплате са почетним стањем износи 68,33% што је више у односу на претходну годину за 14%.

Број запослених на дан 31.12.2021. године је 1.082 од тога у сталном радном односу је 949 радника, а на одређено време због повећаног обима посла и замене одсутних радника је 133 лица. Укупни број запослених мањи је у односу на претходну годину.

2.1. Реализовани физички обим активности у 2021.години

Реализовани физички обим активности у 2021. години дат је по делатностима у оквиру сектора.

СЕКТОР УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ

| Ред. бр. | НАЗИВ ПРОИЗВОДА | Јед. мере | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|----------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|------------|-----------|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | Сакупљање отпада – физичка лица | м ² бр. кор | 68.871.909,82 90.287 | 71.100.000 91.000 | 70.357.508 92.986 | 102 103 | 99 102 |
| 2 | Сакупљање отпада – правна лица | м ² бр. кор | 17.886.773 1.950 | 19.000.000 2.120 | 18.412.088 2.054 | 103 105 | 97 97 |
| 3 | Укупна количина депонованог отпада | м ³ | 303.250 | 300.000 | 330.117 | 109 | 110 |
| 4 | Метални отпад | kg | 57.510 | 227.000 | 32.426 | 56 | 14 |
| 5 | Амбалажни отпад | kg | 1.001.720 | 1.380.000 | 2.000.510 | 200 | 145 |
| | | - | - | - | - | | |

Физички обим у делу укупне количине депонованог отпада бележи раст од 9% у односу на 2020.годину и остварење од 110% у односу на план за 2021. годину.

У делу металног отпада физички обим бележи пад од 44% у односу на 2020. годину, а у односу на план за 2021. годину реализација је 14%.

Физички обим амбалажног отпада бележи раст од 100% у односу на 2020. годину, а у односу на план за 2021. годину остварење од 145%.

СЕКТОР ОДРЖАВАЊА ХИГИЈЕНЕ

| Р. бр. | НАЗИВ ПРОИЗВОДА | Јед. мер | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | индекс | |
|--------|----------------------|----------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| | ЗИМСКА СЛУЖБА | | | | | | |
| 1 | * ДЕЖУРСТВО | сат | 1.172 | 1.172 | 1.947 | 166 | 166 |
| 2 | * РАД | сат | 34.140 | 34.140 | 16.659 | 49 | 49 |
| 3 | * УТРОШАК СОЛИ | кг | 1.500.000 | 1.500.000 | 858.280 | 57 | 57 |

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

| Р. бр. | НАЗИВ ПРОИЗВОДА | Јед. мер | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|--------|---|----------------|-----------------|------------|-----------------|--------|-------|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| | ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ | | | | | | |
| 1 | * ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА | саТ | 92.000.000 | 92.000.000 | 84.111.193 | 91 | 91 |
| 2 | РУЧНО ЧИШЋЕЊЕ У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ | саТ | 23.000.000 | 23.000.000 | 45.004.698 | 196 | 196 |
| 3 | ПРАЊЕ УЛИЦА - НОЋУ | м2 | 25.335.000 | 25.335.000 | 6.015.725 | 24 | 24 |
| 4 | ПРАЊЕ УЛИЦА - ДАЊУ | м2 | 1.200.000 | 1.200.000 | 419.450 | 35 | 35 |
| 5 | ВОДОЗАХВАТ-ДЕЖУРСТВО | саТ | 6.600 | 6.600 | 6.576 | 100 | 100 |
| 6 | УЛИЧНО СМЕЂЕ | м3 | 10.240 | 10.240 | 20.607 | 201 | 201 |
| 7 | МАШИНСКИ УТОВАР | м3 | 630 | 630 | 6.595 | 1.047 | 1.047 |
| 8 | ПРАЖЊЕЊЕ КОНТЕЈНЕРА | ком. | 8.150 | 8.150 | 5.743 | 70 | 70 |
| 9 | ПРАЖЊЕЊЕ САНДУКА | ком. | 660 | 660 | 569 | 86 | 86 |
| 10 | МАШ.ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА | м | 82.000.000 | 82.000.000 | 25.738.515 | 31 | 31 |
| 11 | МАШИНСКО ПРАЊЕ | м2 | 8.596.000 | 8.596.000 | 15.760.459 | 183 | 183 |
| 12 | ПРАЖ.КОРПИ ЗА ОТПАД | саТ | 10.980 | 10.980 | 11.136 | 101 | 101 |
| 13 | ДЕЖУРСТВО У ЈАВНИМ ТОАЛЕТИМА | саТ | 33.000 | 33.000 | 33.124 | 100 | 100 |
| 14 | УКЛАЊАЊЕ ГРАФИТА | саТ | - | 550 | | | |
| 15 | ЧИШЋЕЊЕ СПОМЕНИКА ОД ЈАВНОГ ЗНАЧАЈА | м ² | - | 5.418 | | | |
| | ОДРЖ.ХИГИЈЕНЕ У СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА | | | | | | |
| 1 | ОДРЖ.ХИГИЈЕНЕ У СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА | бр. стан | 6.552 | 7.800 | 6.926 | 106 | 89 |
| | ЗОО ХИГИЈЕНА | | | | | | |
| 1 | РАД ЕКИПЕ | саТ | 2.350 | 2.350 | 2.021 | 86 | 86 |
| 2 | РАД НК РАДНИКА | саТ | 4.700 | 4.700 | 2.847 | 61 | 61 |
| | | | - | - | - | | |

Физички обим услуга на одржавању јавне хигијене у Граду Нишу, реализован је у потпуности у складу са Програмом одржавања јавне хигијене на територији Града Ниша за 2021. годину.

ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

| Ред. бр. | Назив производа | Јед. мере | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|----------|---|-----------------------|------------------|------------|------------------|------------|-----|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1. | ФИЗИЧКА ЛИЦА-број димњака број домаћинства | ком. бр.кор. | 21.916 17.541 | 21.913 | 21.902 17.541 | 100 100 | 100 |
| 2. | ДИМЊАЦИ УГОСТИТ.ОБЈЕКТИ СКАРЕ | бр.услуг а | 20 | 35 | 33 | 165 | 94 |
| 3. | ДИМЊАЦИ И УРЕЂАЈИ У ПЕКАРАМА | бр.услуг а бр.кор. | 0 0 | 0 | 0 | | |
| 4. | ДИМЊАЦИ И УРЕЂАЈИ У КУХИЊАМА МАСОВНО СПРЕМАЊЕ | бр.услуг а бр.кор. | 3 | 10 | 33 | 1.100 | 330 |
| 5. | ДИМЊАЦИ И ДИМОВОД.ЦЕВИ КОД ИНД. И ЗАНАТ. ПОСТРОЈЕЊА (ТОПЛАНЕ, ЕНЕРГКОТЛАР.) | бр.услуг а | 274 | 275 | 243 | 89 | 88 |
| 6. | ВЕНТИЛАЦИОНИ КАНАЛИ У ОБЈЕКТИМА ЗА МАСОВНО СПРЕМАЊЕ ХРАНЕ | бр.кор. | 2 | 5 | 1 | 50 | 20 |

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

У 2021. години физички обим димничарских услуга за физичка лица реализован је 100%, како у односу на план тако и у односу на претходну годину.

Приметан је значајан пораст задужених димњака и уређаја у кухињама за масовно спремање хране јер су након пандемије поново почеле са радом.

СЕКТОР ЗЕЛЕНИЛО

| Р. бр. | НАЗИВ ПРОИЗВОДА | Јед. мере | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|--------|--|----------------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| | ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА | | | | | | |
| 1 | ТРАВЊАЦИ | м ² | 2.863.951 | 3.766.503 | 3.766.503 | 132 | 100 |
| 2 | УКРАСНО ШИБЉЕ | м ² | 8.276 | 8.316 | 8.316 | 100 | 100 |
| 3 | РУЖЕ | м ² | 3.800 | 3.820 | 3.820 | 101 | 100 |
| 4 | ПЕРЕНЕ | м ² | 1.150 | 1.150 | 1.150 | 100 | 100 |
| 5 | ЦВЕТЕНЕ ПОВРШИНЕ | м ² | 2.377 | 2.377 | 2.377 | 100 | 100 |
| 6 | ЖИВА ОГРАДА | м ² | 46.266 | 46.266 | 46.266 | 100 | 100 |
| 7 | САДНИЦЕ ЛИШЋАРА И ЧЕТИНАРА | ком | 14.048 | 14.072 | 14.072 | 100 | 100 |
| 8 | РАД ПОДИЗНЕ ПЛАТФОРМЕ | час | 1.098 | 1.246 | 1.246 | 113 | 100 |
| 9 | ХЕМИЈСКО СУЗБИЈАЊЕ КОРОВСКИХ БИЉАКА | м ² | | 388.000 | 388.000 | / | 100 |
| | ПРОГРАМ ОЧУВАЊА И УНАПРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИЛА И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | | | | | | |
| 1 | ТРАВЊАЦИ | м ² | 11.458 | 6.200 | 50.142 | 438 | 809 |
| 2 | РАД ПОДИЗНЕ ПЛАТФОРМЕ | час | | 0 | | | |
| 3 | УКРАСНО ШИБЉЕ | м ² | 5.842 | 4.745 | 1.040 | 18 | 22 |
| 4 | ЖИВА ОГРАДА | м ² | 3.392 | 45 | | | |
| 5 | САДНИЦЕ ЛИШЋАРА И ЧЕТИНАРА | ком | 1.250 | 118 | 133 | 11 | 113 |
| 6 | РУЖЕ | м ² | 0 | 0 | | | |
| 7 | ПЕРЕНЕ | м ² | 1.466 | 5.910 | 319 | 22 | 5 |
| 8 | РАД ЦИСТЕРНЕ | h | 848 | 138 | 28,5 | 3 | 21 |
| 9 | УКЛАЊАЊЕ САМОНИКЛЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ | м ² | 13.120 | 0 | / | / | / |
| 10 | ОГРАЂИВАЊЕ ЗАШТ.ПРОСТОРА МЕТ.СТУБИЋИМА | ком | 0 | 100 | / | / | / |
| | ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ | | | | | | |
| 1 | ТРАВЊАЦИ | м ² | 0 | 2.380 | / | / | / |
| 2 | РАД ПОДИЗНЕ ПЛАТФОРМЕ | h | 0 | 8 | / | / | / |
| 3 | ПОСТАВЉАЊЕ ТАБЛЕ СА НАТПИСОМ | ком | 0 | 0 | / | / | / |
| 4 | ПОСТАВЉАЊЕ ПОДУПИРАЧА | ком | 0 | 5 | / | / | / |
| 5 | РАД ПРУНЕРА | h | 0 | 24 | / | / | / |
| 6 | ОГРАЂИВАЊЕ ЗАШТ.ПРОСТОРА МЕТ.СТУБИЋИМА | М' | 0 | 0 | / | / | / |
| | СПОМЕН ПАРК „БУБАЊ“ | | | | | | |
| 1 | ТРАВЊАЦИ | м ² | 0 | 224.000 | / | / | / |
| 2 | РАД ПОДИЗНЕ ПЛАТФОРМЕ | час | 0 | 40 | / | / | / |
| 3 | УКЛАЊАЊЕ САМОНИКЛЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ | м ² | 0 | 48.865 | / | / | / |

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

| Р. бр. | НАЗИВ ПРОИЗВОДА | Јед. мере | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|--------|---|----------------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| | ПРОДАЈА ДЕНДРО-МАТЕРИЈАЛА, СОБНОГ, СЕЗОНСКОГ ЦВЕЋА И ВРЕЋИЦА ХУМУСНЕ ЗЕМЉЕ | | | | | | |
| 1 | Укупно дендро материјал, саксијско, сезонско цвеће и врећице земље | ком | 220.000 | 161.000 | 241.763 | 110 | 150 |
| 2 | Бусен траве | м ² | 0 | 700 | / | / | / |
| | ПРОДАЈА ДЕКОРАТИВНЕ РОБЕ | | | | | | |
| 1 | Саксијско цвеће | ком | 9.000 | 9.100 | 9.800 | 109 | 108 |
| 2 | Резани цвет | ком | 27.000 | 28.500 | 29.000 | 107 | 102 |

ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА ПАРКОВСКОГ И ДЕЧИЈЕГ МОБИЛИЈАРА

| Ред. бр. | НАЗИВ УСЛУГЕ ПРОИЗВОДА | Јед. мере | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | ИНДЕКС | |
|----------|-------------------------------------|-----------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----|
| | | | | | | 6:4 | 6:5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1. | Замена и фарбање штафни | ком | 2.500 | 2.150 | 1.155 | 46 | 54 |
| 2. | Фарбање клупа-комплетно | ком | 248 | 188 | 298 | 120 | 159 |
| 3. | Израда клупа са наслоном | ком | 20 | 18 | 29 | 145 | 161 |
| 4. | Израда клупа без наслона | ком | 90 | 65 | 31 | 34 | 48 |
| 5. | Израда дечијих љуљашки | ком | 5 | 3 | 0 | | |
| 6. | Израда дечијих клацкалица | ком | 5 | 3 | 0 | | |
| 7. | Поправка и монтажа корпи за отпатке | ком | 500 | 430 | 321 | 64 | 75 |
| 8. | Постављање клупа „Моделара“ | ком | 60 | 45 | 7 | 12 | 16 |

Одржавање јавних зелених површина се обавља на основу Програма уређења и одржавања јавних зелених површина за 2021.годину и опредељено је Одлуком о буџету Града Ниша. Физички обим услуга за одржавање јавних зелених површина и очувања и унапређења зеленила у функцији заштите животне средине већи је у односу на реализацију из 2020.године.

Одржавање парковског и дечијег мобилијара је у мањем обиму у односу на реализацију из 2020.године с обзиром на мању инвестициону активност у 2021.години.

2.2. Финансијска анализа пословања на дан 31.12.2021.

Предузеће се финансира из сопствених средстава обављањем поверених делатности од општег интереса.

У пословној 2021. години Јавно комунално предузеће „Медиана“ Ниш остварило је приход у износу 1.734.375.592 динара, што представља остварење плана 99%, док је приход у односу на 2020. годину већи за 4%.

У току 2021. године дошло је до реализације мање прихода Сектора управљања отпадом од 3% у односу на план, највећим делом због пандемије проузроковане вирусом Covid 19. Приход сакупљања и одлагања комуналног отпада у стамбеном и пословном простору као и приход Радне јединице Рециклажни центар мање је остварен у односу на план, док су приходи од ванредних услуга и приходи депоније реализовани у већем обиму од планираног у наведеном периоду. На мање остварење прихода (обуставу фактурисања) сакупљања и одлагања комуналног отпада у пословном простору утицала је и Одлука надзорног одбора, по препоруци Градског већа Града Ниша, којом је омогућено правним лицима – власницима хотела да због смањеног обима ноћења се испоставља фатура само по позиву корисника услуге услед последица пандемије на њихово редовно пословање. Један од разлога пада прихода Радне јединице Рециклажни центар је смањење радне снаге на сортирању отпада које је условило смањен обим прераде рециклабилног отпада.

Приход Сектора одржавања хигијене остварен је у обиму незнатно нижем у односу на план.

Приход Сектора зеленило такође бележи пад у односу на план из разлога што су планирана средства за очување и унапређење заштите животне средине у 2021. години уговорени у току месеца децембра и биће реализована у 2022.години.

Приходи РЈ Димничари остварен је са 85% у односу на план. Пад броја услуга је настао као последица пандемије јер се услуга пружа у директном контакту са корисницима.

Остварени расходи у 2021. години у износу од 1.718.329.840 динара бележе раст у односу на претходну годину за 5%, док је план остварен са 99%.

Сходно паду физичког обима пружања услуга, мањи су трошкови материјала у односу на план.

Трошкови амортизације и трошкови премије осигурања мањи су у односу на план због испоруке опреме у наредној години.

Трошкови зарада и накнада зарада, такође су мањи у односу на план. У делу исплате зарада мања је реализација из разлога што је већи број запослених у 2021. години био на боловању преко 30 дана па су накнаде зарада исплаћиване на терет Фонда за здравствено осигурање.

Остали расходи бележе веће остварење у односу на план у делу директног отписа потраживања, у највећем делу због брисања из АПР-а правног лица „Мин локомотива“ у износу 11.411.263 динара.

2.3. Остварени приходи у 2021.години

Укупни приходи у 2021. години остварени су реализацијом послова предвиђених програмима одржавања комуналних објеката, као и обављањем редовних делатности.

Приходи Сектора управљања отпадом остварени су у износу од 992.114.400 динара, што значи да је план остварен са 97%, а у односу на 2020. годину већи су за 12%.

Приходи Сектора одржавања хигијене остварен је у износу од 371.988.213 динара, што значи остварење плана са 99%, а у односу на остварење у 2020. години приходи су већи за 2%.

Приходи Сектора зеленило остварени су у износу од 195.103.656 динара, што значи остварење плана са 95%, док је приход у односу на 2020. годину мањи за 4%.

Приходи Техничког сектора остварени су у износу од 23.894.580 динара, што значи да је план остварен 100%, а у односу на остварење у 2020. години су већи за 18%.

Остали приходи остварени су у износу од 151.274.743 динара што представља смањење од 24% у односу на остварење из 2020. године, док је у односу на план остварен приход већи за 29%.

Приходи по изворима финансирања дати су у наредном прилогу, табеле са бројевима 1, 2 и 3.

- У табели бр.1 дат је приказ прихода по изворима финансирања;
- У табели бр.2 дат је приказ прихода по секторима и
- У табели бр.3 дат је приказ прихода по контима.

Укупни приходи по изворима финансирања

Табела бр.1

| ОПИС | Остварено 2020. | % Учешће | Остварено 2021. | % учешће | индекс |
|--|----------------------|---------------|----------------------|---------------|------------|
| Приход од одржавања јавне хигијене и рада зимске службе и ЗОО хигијена | 365.975.119 | 21,88 | 371.988.213 | 21,45 | 102 |
| Приход сектора зеленило | 202.877.827 | 12,13 | 195.103.656 | 11,25 | 96 |
| Приход од сакупљања отпада (правна и физичка лица) | 762.613.754 | 45,60 | 863.769.815 | 49,80 | 113 |
| Приходи за депоновање смећа | 94.668.961 | 5,66 | 97.705.428 | 5,63 | 103 |
| Приходи од услуга депоновања | 14.382.595 | 0,86 | 20.399.667 | 1,18 | 142 |
| ОПИС | Остварено 2020. | % Учешће | Остварено 2021. | % учешће | индекс |
| Приход од продаје секундарних сировина | 11.899.299 | 0,71 | 10.239.490 | 0,59 | 86 |
| Приходи техничког сектора | 20.332.941 | 1,22 | 23.894.580 | 1,38 | 118 |
| Остали извори прихода | 199.597.373 | 11,94 | 151.274.743 | 8,72 | 76 |
| УКУПНО: | 1.672.347.869 | 100,00 | 1.734.375.592 | 100,00 | 104 |

Извори прихода по секторима

Табела бр.2

| О п и с | ОСТВАРЕНО 2020. | % учешћа | ПЛАН 2021. | % учешћа | ОСТВАРЕНО 2021. | % учешћа | инд. | инд. |
|--|--------------------|--------------|----------------------|--------------|--------------------|--------------|------|------|
| | | | | | | | 6:2 | 6:4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| СЕКТОР УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ | | | | | | | | |
| Стамбени простор | 489.863.092 | 55,44 | 575.914.800 | 56,28 | 563.082.934 | 56,76 | 115 | 98 |
| Приход од услу.одлагања ком.отп.-стамб.пр. | 75.550.846 | 8,55 | 86.035.080 | 8,41 | 78.013.807 | 7,86 | 103 | 91 |
| Пословни простор | 245.016.176 | 27,73 | 277.082.000 | 27,08 | 261.964.025 | 26,40 | 107 | 95 |
| Приход од услуга одлагања ком.отп.-пословни простор | 19.118.115 | 2,16 | 21.400.000 | 2,09 | 19.691.621 | 1,98 | 103 | 92 |
| Ванредне и остале услуге | 27.734.486 | 3,14 | 28.000.000 | 2,74 | 38.722.856 | 3,90 | 140 | 138 |
| Услуге депоније | 14.382.595 | 1,63 | 15.000.000 | 1,47 | 20.399.667 | 2,06 | 142 | 136 |
| Приход Сектора секундарне сировине | 11.899.299 | 1,35 | 19.800.000 | 1,94 | 10.239.490 | 1,03 | 86 | 52 |
| ПРИХОД СЕКТОРА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ | 883.564.608 | 52,83 | 1.023.231.880 | 58,66 | 992.114.400 | 57,20 | 112 | 97 |
| СЕКТОР ОДРЖАВАЊА ХИГИЈЕНЕ | | | | | | | | |
| Одржавање стамбених зграда | 19.281.576 | 5,27 | 23.000.000 | 6,13 | 24.187.741 | 6,50 | 125 | 105 |
| Одрж.јавне хигијене и зимске сл. | 331.127.440 | 90,48 | 335.337.274 | 89,33 | 335.336.770 | 90,15 | 101 | 100 |
| ЗОО хигијеничарска служба | 12.499.771 | 3,42 | 12.500.000 | 3,33 | 12.463.702 | 3,35 | 100 | 100 |
| Санација дивљих депонија | 3.066.333 | 0,84 | 4.545.454 | 1,21 | | 0,00 | 0 | 0 |
| ПРИХОД СЕКТОРА ОДРЖАВАЊА ХИГИЈЕНЕ | 365.975.119 | 21,88 | 375.382.728 | 21,52 | 371.988.213 | 21,45 | 102 | 99 |
| СЕКТОР ЗЕЛЕНИЛО | | | | | | | | |
| Одржавање јавних зелених површина | 136.345.293 | 67,21 | 140.995.455 | 68,81 | 140.951.420 | 72,24 | 103 | 100 |
| Продаја цвећа | 19.772.468 | 9,75 | 23.367.253 | 11,40 | 22.758.677 | 11,66 | 115 | 97 |
| Прих.одржавања зелен.површина | 3.554.358 | 1,75 | 5.000.000 | 2,44 | 4.937.533 | 2,53 | 139 | 99 |
| Озелењавање јавних површина | 15.501.670 | 7,64 | 18.174.546 | 8,87 | | | 0 | 0 |
| Урбани мобилијари | 18.630.793 | 9,18 | 10.754.167 | 5,25 | 12.417.736 | 6,36 | 67 | 115 |
| Ванредне услуге мобилијара | | | 2.000.000 | 0,98 | | | | 0 |
| Одржавање парк шуме Бубањ | | | 3.636.363 | 1,77 | | | | 0 |

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

| О п и с | ОСТВАРЕНО | % | ПЛАН | % | ОСТВАРЕНО | % | инд. | инд. |
|---|----------------------|---------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|------|------|
| | 2020. | учешћа | 2021. | учешћа | 2021. | учешћа | 6:2 | 6:4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| Одржавање старих гробаља | | | | | | | | |
| Одржавање зашт.стабала и споменика | 184.699 | 0,09 | 136.364 | 0,07 | | | 0 | 0 |
| Уређење школских дворишта | 4.515.317 | 2,23 | | | | | 0 | |
| Израда ветро-заштитног појаса на депонији | 4.373.229 | 2,16 | 847.197 | 0,41 | 847.197 | 0,43 | 19 | 100 |
| Чишћење зидова Тврђаве и споменика природе | | | | | 9.071.531 | 4,65 | | |
| Пројекат пошумљавања | | | | | 4.119.562 | 2,11 | | |
| ПРИХОД СЕКТ.ЗЕЛЕНИЛО | 202.877.827 | 12,13 | 204.911.345 | 11,75 | 195.103.656 | 11,25 | 96 | 95 |
| ТЕХНИЧКИ СЕКТОР | | | | | | | | |
| Димничарске услуге | 16.251.740 | 79,93 | 19.000.000 | 79,83 | 16.136.171 | 67,53 | 99 | 85 |
| Приходи од услуга осигурања | 2.438.784 | 11,99 | 3.000.000 | 12,61 | 4.450.971 | 18,63 | 183 | 148 |
| Остале услуге - одржавање | 171.416 | 0,84 | 100.000 | 0,42 | 28.204 | 0,12 | 16 | 28 |
| Приходи од сопствен.производ. | 1.471.000 | 7,23 | 1.700.000 | 7,14 | 1.894.234 | 7,93 | 129 | 111 |
| Издавање услова за израду документације | | | | | 1.385.000 | 5,80 | | |
| ПРИХОД ТЕХНИЧКОГ СЕКТОРА | 20.332.941 | 1,22 | 23.800.000 | 1,36 | 23.894.580 | 1,38 | 118 | 100 |
| ОСТАЛИ ПРИХОДИ | | | | | | | | |
| Приходи од камата и остали финансијски приходи | 26.690.805 | 13,37 | 25.000.000 | | 26.723.621 | 17,80 | 100 | 107 |
| Повећање вредности залиха недовршене производње | | | | | 200.995 | | | |
| Смањење вредности залиха готових производа | | | | | -4.281 | | | |
| Донације | 1.796.638 | 0,90 | 2.000.000 | | 2.139.726 | 1,41 | 119 | 107 |
| Остали приходи | 171.109.930 | 85,73 | 90.000.000 | | 122.214.682 | 80,79 | 71 | 136 |
| ОСТАЛИ ПРИХОДИ | 199.597.373 | 11,94 | 117.000.000 | 6,71 | 151.274.743 | 8,72 | 76 | 129 |
| УКУПНО: ПРИХОДИ | 1.672.347.869 | 100,00 | 1.744.325.953 | 100,00 | 1.734.375.592 | 100,00 | 104 | 99 |

Извори прихода

Табела бр.3

| Р. бр. | Конто позиц. | ПОЗИЦИЈА | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | индекс 6: 4 | индекс 6: 5 |
|--------|--------------|--|----------------------|----------------------|----------------------|-------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | 604 | Приход од продаје трг.робе | 33.843.731 | 35.367.253 | 32.983.675 | 97 | 93 |
| 2 | 614 | Приход од продаје пр.и врш.усл. | 1.431.773.571 | 1.581.758.700 | 1.543.501.525 | 108 | 98 |
| 3 | 621 | Прих.од актив.сопст.учинака пр. и услуге осигурања | 3.955.512 | 4.700.000 | 6.615.649 | 167 | 141 |
| 4 | 630 | Повећ.вред.залиха недов.производње | 435.231 | | 200.995 | 46 | |
| 5 | 631 | Смањење вредности залиха гот. | -561.996 | | -4.281 | 1 | |
| 6 | 640 | Субвенције | | | | | |
| 7 | 641 | Остали приходи (донације) | 1.796.638 | 2.000.000 | 2.139.726 | 119 | 107 |
| 8 | 662 | Финансијски приходи - камате | 26.546.045 | 25.000.000 | 20.060.387 | 76 | 80 |
| 9 | 663 | Финансијски приходи - кур.разл. | 144.761 | 500.000 | 27.305 | 19 | 5 |
| 10 | 669 | Приходи по Гранту | | | 6.635.929 | | |
| 11 | 670 | Добици по основу продаје опреме | | | 319.000 | | |
| 12 | 674 | Приходи од вишкова по попису | 5.323 | | 470 | 9 | |
| 13 | 675 | Приходи од наплаћ.отпис.потраж. | 918 | | 53.958 | 5.878 | |
| 14 | 678 | Укидање дугороч.резерв.отп. | | | 9.735.144 | | |
| 15 | 679 | Остали непоменути приходи | 6.631.294 | 4.000.000 | 7.385.107 | 111 | 185 |
| 16 | 685 | Прих.од исправ.вред.и усклађив.вред. | 167.360.263 | 90.000.000 | 104.116.111 | 62 | 116 |
| 17 | 691 | Остали прих.-из ранијих .год. | 416.578 | 1.000.000 | 604.892 | 145 | 60 |
| | | УКУПНО: ПРИХОДИ | 1.672.347.869 | 1.744.325.953 | 1.734.375.592 | 104 | 99 |

2.4. Остварени расходи у 2021. години

Укупни расходи у 2021. години остварени су у износу од 1.718.329.840 динара, што значи да је план остварен 99%, док је остварени расход у односу на 2020. годину већи за 5%.

Највеће учешће у укупним трошковима чине пословни расходи 95,82%, финансијски расходи 0,68%, остали расходи 3,50%. Остали расходи остварени су у износу од 60.156.000 динара, од чега накнаде штете из пословања (уједи паса луталица, штетни утицај депоније и сл.) имају највеће учешће и износе 30.542.132 динара.

Трошкови зарада и личних расхода остварени су са 97% у односу на план у складу са бројем запослених, а већи су односу на претходну годину за 5% због раста минималне зараде, регреса за коришћење годишњег одмора по Анексу 3 Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије.

Трошкови камата у односу на план остварени су са 95%, а у односу на претходну годину већи су за 12%.

Анализа трошкова дата је у табели бр.4.

Приказ трошкова

Табела бр.4

| Ред бр. | Кonto | О п и с | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | индекс 6:4 | индекс 6:5 |
|---------|--------|--|-----------------|-------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | 501 | Набавна вредност трговачке робе | 27.971.047 | 22.900.000 | 20.621.762 | 74 | 90 |
| 2 | 511 | Трошкови материјала за израду | 25.775.244 | 32.200.000 | 32.411.609 | 126 | 101 |
| 3 | 512 | Трошкови канцеларијског матер.и пројекта | 2.760.082 | 2.300.000 | 3.266.060 | 118 | 142 |
| 4 | 513 | Трош.електричне енергије и горива | 79.640.866 | 88.810.000 | 89.127.729 | 112 | 100 |
| 5 | 514 | Трошкови резервних делова | 35.199.964 | 39.200.000 | 38.199.985 | 109 | 97 |
| 6 | 515 | Трошкови инвент и ХТЗ опреме | 21.167.353 | 20.701.800 | 21.925.674 | 104 | 106 |
| 7 | 520 | БРУТО ЗАРАДА 1 | 857.591.581 | 936.900.123 | 904.416.655 | 105 | 97 |
| 8 | 521 | Допринос на зараде на терет послодавца | 143.561.999 | 156.793.870 | 151.140.973 | 105 | 96 |
| 9 | 522 | Трошкови уговора о делу | | | 6.975 | | |
| 10 | 526 | Нак.чланова Надзорног одбора | 1.847.660 | 1.518.972 | 1.636.776 | 89 | 108 |
| 11 | 529 | Свега лич.расх.и нак. | 121.974.406 | 118.582.595 | 114.894.933 | 94 | 97 |
| 12 | 531 | Трошк.ПТТ и ост.ком.везе | 6.167.645 | 6.300.000 | 7.220.493 | 117 | 115 |
| 13 | 532 | Услуг.одрж.возила и објеката | 15.408.483 | 11.735.000 | 16.349.908 | 106 | 139 |
| 14 | 533 | Трошкови закупнина | 2.585.345 | 3.675.000 | 2.488.962 | 96 | 68 |
| 15 | 534 | Трошкови сајма - учешће | | | 20.000 | | |
| 16 | 535 01 | Посл.тех.сарадња рекламе и пропаганде | 2.019.410 | 1.650.000 | 2.323.158 | 115 | 141 |
| 17 | 537 | Трошкови ИСО -стандарда | | | | | |

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

| Ред бр. | Конто | О п и с | ОСТВАРЕНО 2020. | ПЛАН 2021. | ОСТВАРЕНО 2021. | индекс 6:4 | индекс 6:5 |
|---------|-------|--|----------------------|----------------------|----------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 18 | 539 | Трошкови осталих услуга | 55.641.530 | 55.712.500 | 59.302.237 | 107 | 106 |
| 19 | 540 | Трошкови амортизације | 102.709.171 | 125.000.000 | 106.802.639 | 104 | 85 |
| 20 | 542 | Трошкови резервисања за прир.богатства | 9.145.000 | 9.145.000 | 9.145.000 | 100 | 100 |
| 21 | 545 | Трош.рез.за накн.и др.бенеф.запосл. | 6.335.478 | 8.000.000 | 7.419.767 | 117 | 93 |
| 22 | 549 | Укалкулисани судски спорови | 10.680.791 | | | 0 | |
| 23 | 550 | Свега остали трошкови | 24.949.035 | 22.623.000 | 21.064.975 | 84 | 93 |
| 24 | 551 | Трошкови репрезентације | 940.427 | 800.000 | 704.981 | 75 | 88 |
| 25 | 552 | Трошкови премије осигурања | 13.083.189 | 18.000.000 | 10.850.683 | 83 | 60 |
| 26 | 553 | Трош. плат.промета (бан.усл) | 2.414.935 | 3.100.000 | 2.419.423 | 100 | 78 |
| 27 | 554 | Трошкови доприноса (коморе) | 799.176 | 850.000 | 808.104 | 101 | 95 |
| 28 | 555 | Трошкови пореза | 3.211.449 | 3.300.000 | 3.676.535 | 114 | 111 |
| 29 | 559 | Нематеријални трошкови | 15.420.001 | 14.000.000 | 18.291.537 | 119 | 131 |
| 30 | 562 | Финан.расходи од камата | 5.241.663 | 12.157.500 | 11.594.023 | 221 | 95 |
| 31 | 563 | Негативне курсне разлике | 120.926 | | 41.596 | 34 | |
| 32 | 570 | Смањење вред.основ.сред. | 642.526 | | 1.863.171 | 290 | |
| 33 | 572 | Губици од продаје хартије од вредн. | | | | | |
| 34 | 574 | Мањак по поп.основ.средст. | 63.086 | | 132.356 | 210 | |
| 35 | 576 | Расходи по основу директног отписа | 7.796.885 | 2.200.000 | 14.360.783 | 184 | 653 |
| 36 | 577 | Расходи матер.и роба | 2.419.767 | | 2.342.587 | 97 | |
| 37 | 57950 | Трошкови спонзорства и донаторства | 346.011 | 360.000 | 290.192 | 84 | 81 |
| 38 | 57980 | Спортске активности | 640.000 | 1.000.000 | 885.058 | 138 | 89 |
| 39 | 5790 | Остали расходи ,накнада штете,рестор. | 18.224.031 | 17.640.000 | 30.542.132 | 168 | 173 |
| 40 | 579 | Остали расходи | 19.210.042 | 19.000.000 | 31.717.382 | 165 | 167 |
| 41 | 585 | Обезвређивање вред.неплаћ.потраж. | 10.842.865 | 6.872.200 | 8.704.346 | 80 | 127 |
| 42 | 591 | Расходи из ранијих година | 1.047.624 | | 1.036.063 | 99 | |
| | | С В Е Г А : | 1.636.386.650 | 1.744.027.560 | 1.718.329.840 | 105 | 99 |

2.5 Анализа ликвидности

Приказ укупних потраживања са стањем на дан 31.12.2021. године дат је у следећој табели.

Укупна ненаплаћена потраживања на дан 31.12.2021. године износе 881.580.278,05 динара. У табели су приказана укупна потраживања, њихова структура као и степен наплате.

Корисници јавних средстава, директни и индиректни корисници буџета као и јавна предузећа, дугују 175.981.556,32 динара, што је за 39,53% мање у односу на 2020. годину. Разлог за смањење потраживања је измирење обавеза у законски предвиђеним роковима, као и наплата потраживања из претходних година.

Привредни субјекти дугују 144.131.623,41 динара од чега је утужено 16.178.789,23 динара, дуговање субјеката у поступцима ликвидације, реструктурирања, стечаја и реорганизације износе 100.165.070,62 динара. Редовна потраживања од привредних субјеката износе 27.787.763,56 динара и у највећој мери су недоспела. Укупна потраживања од привредних субјеката мања су за 9,17% у односу на претходну годину.

Физичка лица дугују 561.467.098,32 динара. Од укупних потраживања утужено је 279.959.565 динара и уговорено је за отплату у 2022. години 40.869.630,96 динара. У односу на 2020. годину дуговање физичких лица је веће за 0,40%.

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ ЗА 2021.годину

| АНАЛИТИЧКИ ПРИКАЗ СТАЊА ПОТРАЖИВАЊА НА ДАН 31.12.2021. ГОДИНЕ | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--|--------------------------|---|--------------|---------------|
| Опис | Почетно стање | Процент наплате 2020 | Фактурирано I-XII - 2021 | Кумулативни промет реализације | | Прекњижење I-XII 2021 | Стање потраживања на дан 31.12.2021 | Индекс % | Индекс % |
| | | | | Укупна потраживања | Наплаћена потраживања 01.01-31.12.2021 | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5(3+4) | 6 | 7 | 8(5-6 +/- 7) | 6/5 | 6/4 |
| КОРИСНИЦИ ЈАВНИХ СРЕДСТАВА | | | | | | | | | |
| 1. Буџет | 259.864.495,10 | | 625.231.416,48 | 885.095.911,58 | 741.787.099,81 | | 143.308.811,77 | 83,81 | 118,64 |
| 2. Потраживање од осталих корисника јавних средстава | 31.128.800,02 | | 188.860.594,77 | 219.989.394,79 | 187.316.650,24 | | 32.672.744,55 | 85,15 | 99,18 |
| СВЕГА (I) | 290.993.295,12 | | 814.092.011,25 | 1.105.085.306,37 | 929.103.750,05 | | 175.981.556,32 | 84,08 | 114,13 |
| ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКТИ | | | | | | | | | |
| 1. Редовно потраживање | 22.936.241,79 | | 197.611.860,14 | 220.548.101,93 | 191.977.097,14 | -783.241,23 | 27.787.763,56 | 87,05 | 97,15 |
| 2. Утужено потраживање | 16.574.373,10 | | 1.615.385,43 | 18.189.758,53 | 1.987.970,56 | -22.998,74 | 16.178.789,23 | 10,93 | 123,06 |
| 3. Брисани из АПР-а | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.506.378,47 | 13.506.378,47 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. Директни отпис | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -13.506.378,47 | -13.506.378,47 | 0,00 | 0,00 |
| 4. У поступку ликвидације | 726.077,79 | | 190.485,34 | 916.563,13 | 303.807,88 | -97.186,17 | 515.569,08 | 33,15 | 159,49 |
| 5. У поступку реструктурирања | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | #DIV/0! | 0,00 |
| 6. У поступку стечаја | 84.590.854,00 | | 11.848.335,28 | 96.439.189,28 | 12.872.144,61 | -12.606.585,31 | 70.960.459,36 | 13,35 | 108,64 |
| 7. У поступку реорганизације | 33.846.304,72 | | -542.626,32 | 33.303.678,40 | 4.614.636,22 | 0,00 | 28.689.042,18 | 13,86 | -850,43 |
| СВЕГА (II) | 158.673.851,40 | | 210.723.439,87 | 369.397.291,27 | 211.755.656,41 | -13.510.011,45 | 144.131.623,41 | 57,32 | 100,49 |
| ФИЗИЧКА ЛИЦА | | | | | | | | | |
| | | | Фактурирано | Наплаћена пот. | | | | | |
| 1. Одвоз смећа- редовне услуге | 135.490.776,00 | | 592.684.666,00 | 728.175.442,00 | 571.559.477,00 | 0,00 | 156.615.965,00 | 78,49 | 96,44 |
| 2. Одвоз смећа- социјала | 64.236.901,68 | | 12.054.855,00 | 76.291.756,68 | 25.548.725,32 | 0,00 | 50.743.031,36 | 33,49 | 211,94 |
| 3. Одвоз смећа - утужена потр. | 239.710.408,00 | | 51.835.399,00 | 291.545.807,00 | 47.206.745,00 | 0,00 | 244.339.062,00 | 16,19 | 91,07 |
| 4. Одржавање стам. зграда | 5.332.074,00 | | 20.783.886,00 | 26.115.960,00 | 20.593.109,00 | 0,00 | 5.522.851,00 | 78,85 | 99,08 |
| 5. Одржавање стам. зграда- утужена потр. | 6.902.136,00 | | 1.868.672,00 | 8.770.808,00 | 1.458.378,00 | 0,00 | 7.312.430,00 | 16,63 | 0,00 |
| 6. Одлагање ком. отпада | 20.241.494,00 | | 83.918.686,00 | 104.160.180,00 | 83.053.696,00 | 0,00 | 21.106.484,00 | 79,74 | 98,97 |
| 7. Одлагање ком. отпада- утужено пот. | 13.101.503,00 | | 5.362.685,00 | 18.464.188,00 | 4.470.208,00 | 0,00 | 13.993.980,00 | 24,21 | 83,36 |
| 8. Димничарске услуге - редовна потр. | 6.474.706,00 | | 16.315.530,00 | 22.790.236,00 | 16.140.665,00 | 0,00 | 6.649.571,00 | 70,82 | 98,93 |
| 9. Димничарске услуге - утужена потр. | 14.109.317,00 | | 2.392.963,00 | 16.502.280,00 | 2.188.187,00 | 0,00 | 14.314.093,00 | 13,26 | 91,44 |
| 10. Потраживања по уговору и социјала | 53.607.865,08 | | 5.375.506,53 | 58.983.371,61 | 18.113.740,65 | 0,00 | 40.869.630,96 | 30,71 | 336,97 |
| СВЕГА (III) | 559.207.180,76 | 51,08 | 792.592.848,53 | 1.351.800.029,29 | 790.332.930,97 | 0,00 | 561.467.098,32 | 58,47 | 99,71 |
| УКУПНО (I+II+III) | 1.008.874.327,28 | 54,34 | 1.817.408.299,65 | 2.826.282.626,93 | 1.931.192.337,43 | -13.510.011,45 | 881.580.278,05 | 68,33 | 106,26 |

2.6 Кредитна задуженост

СТАЊЕ КРЕДИТА НА ДАН 31.12.2021.године

| Р. бр. | О П И С | 2019.година | 2020.година | 2021.година |
|--------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Краткорочни кредити | 140.000.000 | 196.548.357 | 156.666.933 |
| 2. | Дугорочни кредити | 193.230.882 | 206.402.204 | 107.409.354 |
| | УКУПНО | 333.230.882 | 402.950.561 | 264.076.287 |

2.7. Резултат пословања у 2021. години

Исказани финансијски резултат по годишњем рачуну показује да је Јавно комунално предузеће „Медиана“ Ниш у 2021. години остварило бруто добитак у износу од 16.045.752 динара.

Остварена нето добит износи 3.744.023 динара и резултат је усаглашавања цена услуга са трошковима пословања као и наплате потраживања из претходних година.

| О П И С | ОСТВАРЕНО У 2020. год. | ПЛАН 2021. година | Остварено у 2021. години | у 000 динара | |
|---|---------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------|-----|
| | | | | ИНДЕКС | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 4:2 | 4:3 |
| I - ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ | | | | | |
| Пословни приходи | 1.471.242 | 1.623.826 | 1.585.438 | 108 | 98 |
| Пословни расходи | 1.589.001 | 1.703.798 | 1.646.538 | 104 | 97 |
| Пословна добит | | | | | |
| Пословни губитак | -117.759 | -79.972 | -61.100 | 52 | 76 |
| II - ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ | | | | | |
| Финансијски приходи | 26.691 | 25.738 | 26.723 | 100 | 104 |
| Финансијски расходи | 5.363 | 10.290 | 11.636 | 217 | 113 |
| Добитак из финансирања | 21.328 | 15.448 | 15.087 | 71 | 98 |
| Губитак из финансирања | | | | | |
| III - ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ | | | | | |
| Остали приходи | 174.414 | 72.206 | 122.214 | 70 | 169 |
| Остали расходи | 42.022 | 62.967 | 60.156 | 143 | 96 |
| Остали губитак | | 9.239 | | | |
| Остали добитак | 132.392 | | 62.058 | 47 | |
| Укупан приход | 1.671.931 | 1.744.326 | 1.733.771 | 104 | 99 |
| Укупан расход | 1.635.339 | 1.744.028 | 1.717.294 | 105 | 98 |
| | | | | у 000 динара | |

| О П И С | ОСТВАРЕНО У 2020. год. | ПЛАН 2021. година | Остварено у 2021. години | ИНДЕКС | |
|------------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|--------|-------|
| | | | | 4:2 | 4:3 |
| 1. | 2. | 3. | 4. | | |
| ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА | 36.592 | 298 | 16.477 | 45 | 5.529 |
| ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА | | | | | |
| ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА | 3.410 | | 1.125 | | |
| ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА | | | 11.177 | | |
| ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД ПЕРИОДА | 9.621 | | | | |
| НЕТО ДОБИТАК | 42.172 | | 3.744 | | |

2.8 Кадровска структура

Број запослених на дан 31.12.2021. године је 1.082 од тога у сталном радном односу је 949 радника, а на одређено време због повећаног обима посла и замене одсутних радника је 133 лица. Укупни број запослених мањи је у односу на претходну годину.

У наредној табели дат је приказ радне радне снаге по квалификацијама са стањем на дан 31.12.2021. године.

ПРЕГЛЕД РАДНЕ СНАГЕ ПО КВАЛИФИКАЦИЈАМА СА СТАЊЕМ НА ДАН 31.12.2021.године

| Редни број | Квалификациона структура | Стање 31.12.2020. | План 2021.год. | Стање 31.12.2021. | Индекс | |
|---------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|------------|-----------|
| | | | | | 5:3 | 5:4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| 1. | НК | 447 | 462 | 453 | 101 | 98 |
| 2. | ПК | 60 | 57 | 56 | 93 | 98 |
| 3. | КВ | 208 | 208 | 193 | 93 | 93 |
| 4. | ССС | 231 | 231 | 236 | 102 | 102 |
| 5. | ВКВ | 1 | 1 | 1 | 100 | 100 |
| 6. | ВШС | 58 | 61 | 57 | 98 | 93 |
| 7. | ВСС | 81 | 80 | 86 | 106 | 108 |
| | УКУПНО: | 1.086 | 1.100 | 1.082 | 100 | 98 |

2.9. Индикатори мерења ефикасности пословања

Приказ индикатора пословања

| Ред. бр. | Назив индикатора | Реализација 2020. | Реализација 2021. | Утицај на пословање |
|----------|------------------------------|-------------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Рацио ликвидности | 1,16 | 1,27 | Позитиван утицај на пословање. Сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,27 динара обртних средстава. |
| 2 | Економичност | 0,94 | 0,97 | Позитиван утицај на пословање. Дошло је до повећања коефицијента економичности, тј. остварених пословних прихода из пословних активности на једну новчану јединицу расхода из пословних активности. |
| 3 | Продуктивност | 1.349.640 | 1.457.010 | Позитиван утицај на пословање. Дошло је до повећања пословних прихода из пословних активности по запосленом. |
| 4 | Задуженост | 0,46 | 0,37 | Позитиван утицај на пословање. Дошло је до смањења финансирања средстава из задужења. |
| 5 | Имовина, постројења и опрема | 490.951.000 | 465.115.000 | Негативан утицај на пословање. Бржи раст амортизације у односу на набавку нове опреме. |
| 6 | Пословни резултат | -123.068.000 | -61.100.000 | Позитиван утицај. Смањен је износ пословних расхода у односу на остварене приходе из пословних активности. |

2.10. Реализација плана инвестиционих улагања

ЈКП „Медиана“ Ниш, у 2021. години за инвестициона улагања у депонију и улагања у опрему за обављање комуналних делатности издвојила је 68.853.453 динара што представља остварење од 44,14% у односу на планирана инвестициона улагања. Мање реализована улагања последица су испоруке опреме и коначне реализације уговора у 2022.години.

| 1. Улагање у депонију "Бубањ" | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------|
| 1 | Улагање у депонију "Бубањ" | 21.496.552 |
| | УКУПНО 1: | 21.496.552 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАГАЊА У ОПРЕМУ У 2021. ГОДИНИ

| 2. Грађевински објекти | | |
|--|-----------------------------------|------------|
| 2.1 | Улагање у грађевинске објекте | 8.962.631 |
| | УКУПНО 2: | 8.962.631 |
| 3. Опрема за обављање комуналне делатности | | |
| 3.1 | Опрема за обављање ком.делатности | 38.308.770 |
| 3.2 | Путничка возила | / |
| | УКУПНО 3: | 38.308.770 |
| 4. Рачунарска опрема | | |
| 4.1 | Рачунарски програм - софтвер | |
| 4.2 | Рачунарска опрема | 85.500 |
| | УКУПНО 4: | 85.500 |
| | УКУПНО (1+2+3+4): | 68.853.453 |

| Р.бр. | О П И С | Остварено 2020.година | Остварено 2021.година | Индекс 4:3 |
|-------|---|--------------------------|--------------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1. | Грађевински објекти | 21.056.845 | 8.962.631 | 43 |
| 2. | Опрема за обављање комуналне делатности | 61.256.799 | 32.346.500 | 53 |
| 3. | Остала опрема - рачунарска опрема | 553.700 | 85.500 | 15 |
| 4. | Улагања у депонију | 30.120.643 | 21.496.552 | 71 |
| 5. | Остала опрема | 0 | 5.962.270 | |
| | УКУПНО: | 112.987.987 | 68.853.453 | 61 |

3. УЛАГАЊА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Поред обављања редовних делатности у циљу заштите животне средине, извршена су улагања у набавку опреме (булдозер и компактор) из кредитне линије која је могућа само уколико обезбеђује енергетску ефикасност.

4. АКТИВНОСТИ НА УНАПРЕЂЕЊУ ПРОЦЕСА ПОСЛОВАЊА

4.1. Спроведене активности на унапређењу процеса пословања

Предузеће континуирано спроводи активности за унапређење процеса пословања.

У 2021.години спроведен је поступак набавке опреме за мониторинг, безбедност и оптимизацију у циљу подизања квалитета услуге сакупљања и транспорта отпада и оптимизацију трошкова у поступку вршења услуга. Основни циљ увођења овог система је оптимизација рута за сакупљање отпада из подземних контејнера. То значи да ће ова услуга бити ефикасније и брже извршавана, уз уштеду горива. Такође, праћењем извршења услуга путем видео надзора на возилима бићемо у директној вези са нашим запосленима и нашим корисницима услуга, пружајући нови ниво корисничке подршке.

У 2021.години покренут је поступак набавке комуналне опреме за обављање делатности сакупљања и транспорта отпада, јавне хигијене и одржавања зелених површина у циљу одржавања и унапређења техничке опремљености. Наведеном набавком опреме створени су услови за смањење трошкова везаних за употребу и одржавање постојећег возног парка.

Реализација поменутих набавки извршена је у 2022. години.

4.2. Спроведене активности у области корпоративног управљања

У складу са Законом о буџетском систему Републике Србије, предузеће је у 2021. години у потпуности имплементирало систем финансијског управљања и контроле и послује у складу са утврђеним процесима и процедурама.

У протеклом периоду стављен је акценат на корпоративно управљање које подразумева скуп правила по којима функционише унутрашња организација јавног предузећа, надзор оснивача као власника капитала, избор надлежних органа управљања, систем планирања, извештавања и мерења постигнутих резултата као и транспарентност рада.

Наставља се са применом стандарда из области корпоративног управљања и адекватним усавршавањем у овој области свих оних који учествују у доношењу одлука, са чиме ће се наставити и у будућем периоду.

Услед новонастале ситуације са вирусом Covid формиран је посебан тим са задатком адекватног деловања у ванредним околностима. Предузеће врши осигурање лица и опреме као и осигурање из делатности којом се покривају евентуалне штете причињене трећим лицима.

У циљу унапређења корпоративног управљања спроведена је едукација надзорног одбора:

- Разматрање нове организације у циљу потенцијалног јавног приватног партнерства и
- Разматрање искуства из земаља окружења увођењем управљања комуналних система кроз холдинг корпорације.

У делу организације посла извршена је едукација возача за стицање периодичног сертификата о стручној компетентности.

Континуирана едукација интерне ревизије настављена је у 2021.години у циљу повећања контролних механизма за контролу процеса рада.

У 2021. години настављене су обуке из области финансијског управљања и контроле у делу управљања неусаглашеностима, превентивним и корективним мерама.

У складу са Законом о јавним предузећима сва интерна акта објављена су на званичној веб страници предузећа.

5. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ У 2021.години

Значајан догађај за пословање предузећа је извршено усаглашавање цена комуналних услуга након стагнирања од 10 година.

Цене комуналних услуга за које је корисник Град Ниш утврђене су одлукама Надзорног одбора и то:

- Одлука о ценама услуга одржавања јавне хигијене на територији Града Ниша и зимске службе бр.31730/НО/225-2а од 10.11.2021.године на коју је Градско веће Града Ниша дало сагласност бр.1486-7/2021-03 дана 09.12.2021.године;
- Одлука о ценама услуга обављања комуналне делатности зоохигијене бр.31730/НО/225-2б од 10.11.2021. године на коју је Градско веће Града Ниша дало сагласност бр.1486-6/2021-03 дана 09.12.2021.године;
- Одлуку о ценама услуга декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара бр.31730/НО/225-2г од 10.11.2021. године на коју је Градско веће Града Ниша дало сагласност бр.1486-9/2021-03 дана 09.12.2021.године и
- Одлука о ценама услуга уређења и одржавања јавних зелених површина бр.31730/НО/225/2в од 10.11.2021.године на коју је Градско веће Града Ниша дало сагласност бр.1486-8/2021-03 дана 09.12.2021.године.
- Одлука о ценама услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада бр.4674/НО/202-2 од 25.02.2021.године на коју је Градско веће Града Ниша дало сагласност бр.421-12/2021-03 од дана 14.04.2021.године

6. ПЛАНИРАНИ РАЗВОЈ

Планирани развој предузећа ослања се на стратешка акта Града Ниша који дефинишу дугорочни правац развоја комуналних услуга града, а у циљу подизања нивоа заштите животне средине и задовољства корисника.

6.1. Мисија и визија

ЈКП „Медиана“ Ниш основано је за обављање комуналне делатности од општег интереса, као једино надлежно предузеће за ову врсту услуга у граду.

Мисија предузећа је да на територији Града Ниша поверене делатности обавља на начин да услуга буде правремена и доступна свим корисницима.

Поверене комуналне делатности су:

1. Управљање комуналним отпадом
2. Одржавање чистоће на површинама јавне намене
3. Одржавање јавних зелених површина
4. Димничарске услуге
5. Делатност зоохигијене

Визија ЈКП “Медиана” Ниш је да у областима којима се бави постане најуспешније комунално предузеће и регионални лидер, уз континуирано побољшање процеса пружања услуга, увођење нових услуга и примену савремених трендова и технологија, држећи се принципа одрживог развоја.

6.2. Циљеви

ЈКП “Медиана” Ниш има за циљ да постигне потпуно задовољство и лојалност корисника, дефинисањем и реализацијом следећих циљева исказаних по секторима:

Сектор управљања отпадом

- подизање нивоа степена доступности услуга,
- подизање нивоа степена поновног искоришћења отпада,
- повећање броја становника које опслужује једно специјално возило,
- повећање броја запослених на 1.000 корисника,
- осавремењавање возног парка.

Сектор одржавања јавне хигијене,

- повећање броја запослених по хектару површине за чишћење,
- повећање учешћа отпада које сакупи Сектор јавне хигијене у односу на укупну количину депонованог отпада,
- осавремењавање возног парка,
- повећање учешћа стерилисаних паса и мачака у броју укупно ухваћених,
- смањење броја пристиглих тужби за уједи паса и мачака.

Сектор зеленила

- подизање нивоа степена доступности услуга,
- повећање зелених површина обухваћених услугом годишњег програма одржавања јавног зеленила,
- повећање броја запослених по хектару одржаване површине.

Димничарске услуге

- повећање процента обухваћености физичких лица и правних лица димничарским услугама...

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења

| Циљ | Индикатор | Базна година 2021 | Вредност индикатора | | Извор провере | Активност за достизање циља |
|--|--|----------------------|----------------------|-----------------|---|---|
| | | | Базна година 2021 | 2022. година | | |
| 1. Сектор управљања отпадом | | | | | | |
| Подизање нивоа степена доступности услуга | % броја корисника обухваћених услугом | 99,35 | 99,35 | 99,5 | Евиденција корисника услуга | Ревизија евиденције корисника услуга |
| Подизање нивоа степена поновног искоришћења отпада | % поновног искоришћења отпада | 2,12 | 2,12 | 2,5 | Документ о кретању отпада | Повећање примарне селекције отпада |
| Повећање броја становника које опслужује једно специјално возило | број становника по возилу | 8618 | 8618 | 8713 | Попис становништва у 2011. години | Замена савременијим возилима |
| Повећање броја запослених на 1.000 корисника | број запослених на 1.000 корисника | 1,96 | 1,96 | 2 | Кадровска евиденција запослених | Повећање броја комуналних радника у укупном броју |
| Осавремењавање возног парка | број возила | 45 | 45 | 47 | План набавки | Набавка нових возила и расходовање ствари |
| 2. Сектор јавне хигијене | | | | | | |
| Повећање броја запослених по хектару површине за чишћење | број запослених по хектару | 0,02 | 0,02 | 0,022 | Кадровска евиденција запослених | Повећање броја комуналних радника у укупном броју |
| Повећање учешћа отпада које сакупи Сектор јавне хигијене у односу на количину депонованог отпада | % учешћа отпада у укупној количини | 15 | 15 | 15,1 | Месечни извештај о депоновању отпада | Повећање броја реона услуге јавне хигијене |
| Осавремењавање возног парка | број возила | 36 | 36 | 40 | План набавки | Набавка нових возила и расходовање старих |
| Повећање учешћа стерилисаних паса и мачака у броју укупно ухваћених | %учешћа стерилисаних паса и мачака у укупном броју | 78 | 78 | 80 | Извештај РЈ „Зоохигијена“ | Повећање капацитета прихватиштва за псе |
| Смањење броја пристиглих тужби за уједе паса и мачака | број тужби | 112 | 112 | 106 | Извештај Службе правних послова по предметима | Повећање капацитета прихватиштва за псе |
| 3. Сектор зеленила | | | | | | |
| Подизање степена доступности услуга | % површина обухваћених годишњим програмом | 95 | 95 | 95 | Програм пословања | Увећање физичког обима вршења услуга |
| Повећање зелених површина обухваћених годишњим програмом | М2 | 2857600 | 2857600 | 2958029 | Програм пословања | Увећање физичког обима вршења услуга |
| Повећање броја запослених по хектару површине за чишћење | број запослених по хектару | 0,46 | 0,46 | 0,6 | Кадровска евиденција | |
| 4. Технички сектор | | | | | | |
| Повећање процента обухваћености физичких и правних лица димничарским услугама | % обухваћености | 18 | 18 | 30 | Евиденција корисника услуга | Ревизија евиденције корисника услуга |

7. ИФОРМАЦИЈЕ О ОТКУПУ СОПСТВЕНИХ АКЦИЈА

Предузеће не поседује сопствене акције и уделе, па с тога није ни вршило откуп.

8. ПОСТОЈАЊЕ ОГРАНАКА

Предузеће нема регистроване огранке.

9. АКТИВНОСТИ И ИСТРАЖИВАЊА

9.1. Анализа тржишта

Јавно комунално предузеће "Медиана" Ниш основано је Одлуком о оснивању Јавно комуналног предузећа "Медиана" Ниш ("*Сл. лист града Ниша*", бр. 143/2016 - пречишћен текст 3/2017 - испр.и 18/2018) као једино предузеће на територији града Ниша за обављање поверених делатности.

Предузеће врши широк спектар услуга које су дефинисане Одлуком о оснивању, а корисници наших услуга су сва физичка и правна лица на територији града Ниша.

10. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ

За процену финансијског положаја и успешности пословања ЈКП „Медиана“ Ниш користи дугорочне и краткорочне кредите. Дугорочни кредити које предузеће користи узимају се за набавку и модернизацију опреме за обављање делатности. Предузеће узима кредит на период 3-7 година уз најповољнију каматну стопу.

Краткорочни кредити се узимају за управљање текућом ликвидношћу.

11. ФИНАНСИЈСКИ РИЗИЦИ

11.1. Ризици у пословању и управљање ризицима

Управљање ризицима и контрола ризика дефинисана је актима:

1. Стратегијом управљања ризицима и контрола ризика.
2. Правилником о финансијском управљању и контроли.

Наведеним актима је дефинисано:

- Управљање ризицима;
- Контрола ризика; и
- Информисање и комуникација о утврђеним ризицима и резултатима на њиховом уклањању.

Један од највећих финансијских ризика у пословању предузећа је наплата потраживања. ЈКП „Медиана“ Ниш је дужна да врши услугу сакупљања и транспорта отпада, а у циљу заштите

животне средине, свим субјектима на територији Града Ниша без обзира на плаћање пружених услуга.

Сва потраживања уредно се анализирају и предузимају радње у сврху наплате потраживања (опомене, закључење споразума о репрограму дуга, подношење предлога за извршење).

11.2. Изложеност ценовном ризику, кредитом ризику, ризику ликвидности и новчаног тока, управљање ризицима и оцена њихове ефикасности

11.2.1 Ценовни ризик

Овај ризик сврстава се у високе ризике, обзиром да су цене контролисане а не економске. Ценовни ризик подразумева неизвесност губитака који могу настати због неадекватне политике цена али и због неадекватних промена у другим ценама, каматним стопама, девизном курсу и вредности новца.

Цене услуга су двоструко регулисане: од стране локалне самоуправе и од стране Републике преко циљане инфлације. Ризик је да неће бити одобрена потребна цена, што ће утицати на смањење прихода од основне делатности у односу на раст трошкова. Предузеће не може да утиче много на смањење овог ризика али може на ублажавање, кроз предлагање одређене висине цена и рационализацију трошкова како би смањило негативни утицај неадекватне цене.

Предузеће, такође, може да утиче на ублажавање и избегавање ценовног ризика кроз одредбе уговора у поступцима јавних набавки којим регулише да се њихова промена цена може реализовати само уз сагласност наручиоца.

11.2.2 Кредитни ризик

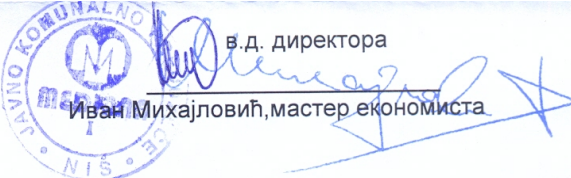
Коришћење кредита за текућу ликвидност и дугорочних кредита за набавку опреме преузеће је изложено ризику камата. На избегавање и ублажавање овог ризика предузеће утиче кроз поступак јавних навки (и ако није законски обавезан) избором понуђача са најповољнијом каматом и осталим трошковима. На тај начин избегава ризик да постоје одређени трошкови кредита који су непознати приликом закључења уговора о кредиту. Спровођењем поступка јавних набавки преузеће добија повољније каматне стопе као и остале услове кредитирања.

11.2.3 Ризик ликвидности и новчаног тока

Ликвидност предузећа представља његову способност да у року исплаћује своје доспеле обавезе. Управљање ризиком ликвидности представља значајан део сигурног пословања предузећа. Предузеће смањује утицај ризика на пословање тако што прави месечне планове наплате прихода и обавеза које доспевају. Посебан акценат се ставља на наплату потраживања до висине утврђених месечних обавеза. На овај начин се, такође, врши и усклађивање ризика новчаног тока.

ДАТУМ:
30.05.2022.

в.д. директора
Иван Михајловић, мастер економиста





IF-E-007

JKP „Медиана“ Ниш
Број: 15368 /НО/241-26
Датум: 30.05.2022. године

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019) и члана 26. Статута ЈКП „Медиана“ Ниш бр.3506/НО/93-2 од 27.02.2017. године и измена и допуна бр.11904/НО/130-3 од 25.06.2018. године Надзорни одбор ЈКП „Медиана“ Ниш је на 241. седници одржаној дана 30.05.2022. године донео следећу

ОДЛУКУ

I

Усваја се Годишњи извештај о пословању ЈКП „Медиана“ Ниш за период од 01.01.2021. до 31.12.2021. године.

Саставни део ове Одлуке је Годишњи извештај о пословању ЈКП „Медиана“ Ниш за 2021. годину за период од 01.01.2021. до 31.12.2021. године.

II

Одлуку доставити надлежним службама на реализацију.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ

Председавајући Надзорног одбора



Радослав Илић